

РЕШЕНИЯ НА ОБС ОПАКА

ПО ПРОТОКОЛ № 39/22.12.2009г.

РЕШЕНИЕ № 258

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, ОБС – Опака приема Програма за работа, през 1-вото полугодие на 2010г.

РЕШЕНИЕ № 259

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 47, ал. 2 от ПОДОБСНКВОА, ОБС Опака променя състава на Постоянната комисия по „Местно самоуправление, обществен ред, образование, култура, спорт, здравеопазване и социална политика“ при ОБС както следва:

Било:

Председател: Серхат Феимов Салимов
Членове: Абибула Фейзула Сейфула
Басри Хюсеинов Хасанов

Става:

Председател: Серхат Феимов Салимов
Членове: Абибула Фейзула Сейфула
Феим Мехмед Апти

РЕШЕНИЕ № 260

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 18 от Закона за общинските бюджети и чл. 41 от Наредбата за съставянето, изпълнението и отчитането на Бюджета на Община Опака, изменя Бюджет 2009 в приходната и разходната част както следва:

1. Приходна част в местни дейности:

№	ПАРАГРАФИ	БИЛО	СТАВА
1	45-01"Текущи дарения, помощи и други безвъзмездно получени суми от страната"	5000	5640

2. Разходна част в дофинансиране на делегираните от държавата дейности

Функция 5 „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“,
Дейност 540 „Домове за стари хора“

№	ПАРАГРАФИ	БИЛО	СТАВА
1	10-12“Медикаменти“	0	200
2	10-13“Постелен инвентар и облекло“	0	240
3	10-15“Материали“	0	200

3. Приходна част в държавни дейности:

№	ПАРАГРАФИ	БИЛО	СТАВА
1	45-01“Текущи дарения, помощи и други безвъзмездно получени суми от страната“	0	230

4. Разходна част в държавни дейности:

Функция 3 „Образование“, Дейност 322“Общообразователни училища“

№	ПАРАГРАФИ	БИЛО	СТАВА
1	10-15“Материали“	0	230

РЕШЕНИЕ № 261

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 52, ал. 1 от ЗМСМА и чл. 13, ал. 3 от ЗДБРБ за 2009г., ОбС Опака приема вътрешни компенсирани промени в рамките на определените капиталови разходи, финансирани със средства от целевата субсидия от РБ през 2009г и други източници на финансиране по приложената справка.

РЕШЕНИЕ № 262

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, ОбС – Опака прави следното изменение в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Опака:

1. Раздел III „Такси за детски ясли, детски градини, домове за социални грижи, лагери и други общински социални услуги“ се изменя така:

В чл. 21, ал. 1 Дневна такса в размер на 0.80лв. се заменя с 1.00лв.

II. На основание чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси, ОбС Опака прави следните изменения в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Опака:

1. Раздел I „Данък върху недвижимите имоти“ се изменя така:

Чл. 7, ал. 4 Не се облагат с данък недвижимите имоти с данъчна оценка до 1680лв. включително.

2. Преходни и заключителни разпоредби §1 (1) За 2010г. първата вноска на данък върху недвижимите имоти се внася в срок от 01 март до 30 април. На предплатилите пълния размер на данъка в този срок се прави отстъпка в размер на 5 на сто.

РЕШЕНИЕ № 263

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА и чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ, ОбС Опака одобрява план - сметка за необходимите разходи за 2010г. за услугите по сметосъбиране на гр. Опака, съгласно Приложение №1 и на кметствата на територията на Община Опака съгласно Приложения от №2 до №6.

РЕШЕНИЕ № 264

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет гр.Опака актуализира, като допълва раздел IV от годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2009 г., както следва:

1. Отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост с АОС №141/12.04.2001 г., представляващ помещение 20 кв.м. в сградата на здравна служба в с. Горско Абланово, предназначен за стоматологичен кабинет.

2. Отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост с АОС №176/10.02.2004 г., представляващ помещение от 22,30 кв.м. в административната сграда на кметство с. Крепча- за административни цели.

3. Отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост с АОС №84/01.12.1999 г., представляващ помещение от 26 кв.м. в административната сграда на кметство с.Горско Абланово - за административни цели.

4. Отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост с АОС №142/12.04.2001 г., представляващ помещение от 60 кв.м. в административната сграда на кметство с. Гърчиново - за административни цели.

5. Отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост с АОС №143/12.04.2001 г., представляващ помещение от 32 кв.м. в административната сграда на кметство с.Люблен- за административни цели.

6. Отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, представляващ имот с №280075- пасище мера от 2,000 дка в землището на гр.Опака, за поставяне на пчелни кошери.

7. Отдаване по наем на имот частна общинска собственост с АОС№746/04.03.2009 г., представляващ имот с №051028, нива от 3,861 дка. в землището на гр.Опака.

РЕШЕНИЕ № 265

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл.14, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС, Общински съвет гр.Опака :

1. Възлага на Кмета на общината да открие процедура за провеждане на публичен търг, за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост с АОС № 141/12.04.2001г. /здравна служба/ в с.Горско Абланово, представляващ помещение от 20кв.м. - за стоматологичен кабинет за срок до 5/пет/ год..

Определя начална цена за месечен наем, сумата в размер на 0,48 лв./кв.м..

2. Възлага на Кмета на общината да открие процедура за провеждане на публичен търг, за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост с АОС №176/10.02.2004, представляващ помещение от 22,30кв. м. в административната сграда на кметство с. Крепча - за административни цели, за срок до 5/пет/ год..

Определя начална цена за месечен наем, сумата в размер на 4,80 лв./кв.м..

3. Възлага на Кмета на общината да открие процедура за провеждане на публичен търг, за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост с АОС №84/01.12.1999 г., представляващ помещение от 26кв.м. в административната сграда на кметство с. Горско Абланово - за административни цели, за срок до 5/пет/ год..

Определя начална цена за месечен наем, сумата в размер на 4,80 лв./кв.м..

4. Възлага на Кмета на общината да открие процедура за провеждане на публичен търг, за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост с АОС № 142/12.04.2001 г, представляващ помещение от 60кв.м. в административната сграда на кметство с. Гърчиново - за административни цели, за срок до 5/пет/ год..

Определя начална цена за месечен наем, сумата в размер на 4,80 лв./кв.м..

5. Възлага на Кмета на общината да открие процедура за провеждане на публичен търг, за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост с АОС №143/12.04.2001 г., представляващ помещение от 32кв.м. в административната сграда на кметство с. Люблен- за административни цели, за срок до 5/пет/ год..

Определя начална цена за месечен наем, сумата в размер на 4,80 лв./кв.м..

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС и чл. 19, ал. 8 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи/ЗСПЗЗ/, Общински съвет гр. Опака:

1. Възлага на Кмета на общината да открие процедура за провеждане на публичен търг, за отдаване по наем на имот частна общинска собственост с АОС№746/04.03.2009 г. за имот с №051028, представляващ нива от 3,861 дка., кат.Х , местността „Раковец” в землището на гр.Опака.

Определя начална цена за годишен наем, сумата в размер на 4,00 лв./дка.

2. Възлага на Кмета на общината да открие процедура за провеждане на публичен търг, за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, представляващ 2,000 дка от имот с №280075 - пасище мера, местността „Кукушник” в землището на гр.Опака, за поставяне на пчелни кошери.

Определя начална цена за годишен наем, сумата в размер на 4,00 лв./дка.

РЕШЕНИЕ № 266

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и §78, ал. 2 от Закона за общинска собственост и § 1 от Преходни и заключителни разпоредби на Наредбата за реда за придобиване, стопанисване,

управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Опака

РЕШИ:

Да бъде удължен срока на Договор за отдаване под наем на общински помещения, сключен на 10.04.2002г. със „СМДЛ – БИОМЕД – 2001“ ООД за срок от 2/две/ години, считано от 01.01.2010г.

РЕШЕНИЕ № 267

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет гр. Опака прави изменение в Наредбата за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество както следва:

Чл. 50, ал. 1 Разпоредителните сделки с имоти и вещни права се извършват след изготвяне на пазарна оценка. Кметът на общината възлага извършването на оценките на лицензиран оценител, като в случая не се прилагат разпоредбите на Закона за обществени поръчки. Оценките се одобряват от Общинският съвет и не могат да бъдат по-ниски от данъчните. Общинският съвет може да обяви по-висока оценка, освен ако в закон не е установено друго.

Началните цени при провеждането на търговете или конкурсите не могат да бъдат по-ниски от определените от Общинският съвет.

АШИМ ОСМАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС ОПАКА