

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ОПАКА ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ

гр. Опака ул. Съединение № 3; тел. 06039/2222, факс 06039/2421; e-mail: obstinaopaka@abv.bg

РЕШЕНИЯ ПО

ПРОТОКОЛ №11

От 28.05.2012г.

РЕШЕНИЕ № 53

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 2 от Правилника за определяне на базисни наемни цени на имоти – собственост на община Опака, Общински съвет гр. Опака утвърждава базисни наемни цени на имотите – общинска собственост, считано от 01.05.2012г., както следва:

	БИЛО	СТАВА
Минимална раб. заплата	270.00лв.	290.00лв.
Основна наемна цена за кв. метър	1.35	1.45
а/ временно селище	0.72	0.80
б/ за други жилища	1.35	1.45
в/ за търговски цели	6.75	7.25
г/ за административни цели	5.40	5.80
д/ за производствени цели	5.40	5.80
е/ за политически партии, социални, културни и др. подобни дейности	0.40	0.44
Общински терени		
I-ва зона	0.94	1.02
II-ра зона	0.81	0.87

РЕШЕНИЕ № 54

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 45а, ал. 3 от Закона за общинска собственост и чл. 25 от Наредбата за реда за придобиване, стопанисване, управление, разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Опака

РЕШИ:

- I. Дава съгласие да бъде отдаден под наем, чрез провеждане на публичен търг общински недвижим имот - апартамент в ДЖБ-2 с АОС № 89/20.01.2000г. с площ от 46 кв.м.
- II. Възлага на кмета на община Опака да открие процедура за провеждане на публичен търг за отдаване под наем на имот с АОС № 89/20.01.2000г.. представляващ апартамент в ДЖБ-2 от 46 кв. м. с начална тръжна цена – месечен наем от 1.45лв. за кв.м. за срок от 5/пет/ години.

РЕШЕНИЕ № 55

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинска собственост във връзка с чл. 37п от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет гр. Опака

РЕШИ:

1. Предоставя на Феим Ремзиев Ахмедов от с. Крепча за възмездно ползване на 3 дка. от имот № 13018, представляващ пасище, мера, кат. IV, с обща площ на имот

10.312дка. с АОС № 463/14.04.2005г. в землището на с. Крепча за поставяне на пчелни кошери за срок до 5 години.

2. Задължава Феим Ремзиев Ахмедов да поддържа наетия имот в добро земеделско и екологично състояние, а именно:

- да почиства нежеланата храстовидна растителност (къпина, шипка);
- да опазва площите в близост до гори от пожари и от навлизането на дървесна и храстовидна растителност в тях;
- да провежда борба с агресивни и устойчиви растителни видове;

3. Определя годишен наем сумата в размер на 12,00 /дванадесет/ лв.

РЕШЕНИЕ № 56

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 4 от Закона за общинска собственост и чл. 36, ал.1, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, стопанисване, управление, разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Опака

РЕШИ:

- I. Дава съгласие да бъдат продадени, чрез провеждане на публичен търг следните имоти – частна общинска собственост:
1. Имот № 000431 с АОС № 862/08.05.2012г. – гора в земеделски земи, категория X, с площ от 0.977дка.
 2. Имот № 000378 с АОС № 863/08.05.2012г. – нива, категория X, с площ от 4.761 дка
- II. Възлага на кмета на община Опака да открие процедура за провеждане на публичен търг за продажба на:

1. Имот № 000431 с АОС № 862/08.05.2012г. – гора в земеделски земи, категория X, с площ от 0.977дка. с начална цена в размер на 202.00/двеста и два/лева/209.00 лв. за декар/.
2. Имот № 000378 с АОС № 863/08.05.2012г. – нива, категория X, с площ от 4.761 дка. с начална цена в размер на 2042.00/две хиляди четиридесет и два/лева/429лв. за декар/.
3. Одобрява направените пазарни оценки от лицензиран оценител.

РЕШЕНИЕ № 57

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1 и ал. 4 от Закона за общинска собственост и чл. 7, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, стопанисване, управление, разпореждане с общинско имущество на ОбС - Опака, Общински съвет гр. Опака

РЕШИ:

- I. Дава съгласие да бъде извършена замяна на имот № 16004 от 3.809 дка. с АОС № 864/10.05.2012г. – частна собственост на община Опака срещу имот с № 016092 от 4.841 дка., собственост на Шукри Шефкетов Шукриев.
- II. Възлага на кмета на община Опака да сключи договор за замяна, между община Опака от една страна и Шукри Шефкетов Шукриев от друга страна.

Сключеният договор да бъде с предмет: Прехвърляне в собственост на община Опака собственият на Шукри Шефкетов Шукриев недвижим имот с №016092, представляващ пасище, мера от 4.841 дка. находящ се в землището на с. Гърчиново с направена пазарна оценка от 3 510.00/три хиляди петстотин и десет/лв. срещу

недвижим имот, собственост на община Опака с № 016004 – жилищна територия от 3.809дка. с АОС № 864/10.05.2012г., находящ се в землището на с. Гърчиново с направена пазарна оценка от 2762.00/две хиляди седемстотин шестдесет и два/лв.

- III. Одобрява направените пазарни оценки и на двата имота.
- IV. На основание декларираното в Предложение с Вх. № 12-04-83/25.04.2012г. от Шукри Шефкетов Шукриев, разликата в пазарните оценки на имотите в полза на Шукри Шефкетов Шукриев от 748/седемстотин четиридесет и осем/лева да не бъде изплатена на лицето.

РЕШЕНИЕ № 58

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, ОбС Опака приема Годишен доклад за изпълнението на Плана за развитие на община Опака 2007-2013г. през 2011г.

РЕШЕНИЕ № 59

На основание чл 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 29, ал. 2 от от ПМС № 367/29.12.2011г. за изпълнение на държавния бюджет на Република България за 2012г. , ОбС Опака допълва Решение № 25/16.02.2012г. в частта на т.VII - списъка на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи, както следва:

Дом стари хора

1. Айше Юсеинова Заимова–считано от 03.04.2012г.

РЕШЕНИЕ № 60

ОбС Опака на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл.18 от Закона за общинския бюджет и чл. 41 от Наредбата за съставяне, изпълнение и отчитане на бюджета на община Опака, изменя Бюджет 2012г. в приходната и разходната част както следва:

1. Приходна част в местни дейности:

№	ПАРАГРАФИ	БИЛО	СТАВА
1	45-01 Текущи дарения, помощи и други безвъзмездно получени суми	0	6 514

2. Разходна част в местни дейности:

Функция 2"Отбрана и сигурност", Група 2"Полиция,вътрешен ред и сигурност", Дейност 239"Други дейности по вътрешната сигурност "

№	ПАРАГРАФИ	БИЛО	СТАВА
1	10-20 Разходи за външни услуги	4 000	10 514

РЕШЕНИЕ № 61

На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА, чл. 112, ал. 1, чл.114, ал. 1 от Закона за горите и чл. 5, ал. 3 от Постановление №316/ 24.11.2011г. на МС, ОбС Опака

РЕШИ:

Определения допълнителен лесосечен фонд за 2011г. в размер на 1950 куб.м. стояща маса и лесосечен фонд за 2012г. в размер на 2405 куб.м. стояща маса, да се ползва по реда на чл.112(1) т. 1 и

т. 2 от ЗГ, да се процедира по реда на Постановление №316/24.11.2011г. на МС – Наредба за условията и реда за възлагане на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти и Наредбата за реда за придобиване, стопанисване, управление, разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 62

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, ОбС Опака

РЕШИ:

Упълномощава кмета на община Опака да проведе процедурите за ползване и одобри актуализиран ценоразпис за дървесина.

ИВЕЛИНА ВЕЛИКОВА
ТЕХН. СЪТРУДНИК НА ОБС

ГЮНЕР АШИМОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС ОПАКА